



## CARTA PROPOSTA



À  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPAJÉ - CE  
CNPJ: 07.683.956/0001-84  
ENDEREÇO: AV. ANTÔNIO PEREIRA DE MELO, Nº 353 CENTRO, CEP: 62600-000

**RAZÃO SOCIAL DA PROPONENTE:** F. J. DE MATOS NETO-ME.  
**NOME FANTASIA DA PROPONENTE:** TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS.  
**ENDEREÇO:** RUA DOMITÍLIA MARIA DA CONCEIÇÃO, 510, PAULO MALAQUIAS, GROAÍRAS, CEARÁ, CEP.: 62.190-000.  
**CNPJ:** 20.160.697/0001-75.                      **C.G.F.:** 06.347299-6.                      **INSCRIÇÃO MUNICIPAL:** 23000568.  
**CONTATOS:** (88) 9.9422-9665.                      grupotecta@hotmail.com


No valor total da proposta, especificado na Planilha de Preços em anexo, já estão inclusos todos os custos, lucros e encargos fiscais.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DO PRODUTO/SERVIÇO	UND	QUANT	PREÇO UNIT R\$	PREÇO TOTAL R\$
01	REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO	UND	1	31.010,00	31.010,00

**VALOR TOTAL DA PROPOSTA:** R\$ 31.010,00 (TRINTA E UM MIL E DEZ REAIS).  
**VALIDADE DA PROPOSTA:** 60 (Sessenta) dias

Groaíras-Ce, 15 de Junho de 2021.

Atenciosamente,

  
F. J. DE MATOS NETO - CNPJ: 20.160.697/0001-75  
FRANCISCO JOÃO DE MATOS NETO  
REPRESENTANTE LEGAL / RESPONSÁVEL TÉCNICO  
CPF: 035.229.633-00 / CREA-CE: 50.355-D




ORÇAMENTO BÁSICO

SERVIÇO:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO
ENDEREÇO:	RUA SÃO FRANCISCO, 104, CENTRO, ITAPAJÉ - CE
DATA:	15 DE JUNHO DE 2021

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNIT.	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				6.322,93
1.1	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA OUTRAS (PRÉ MOLDADO)	M2	205,29	30,80	6.322,93
2	PAREDES E PAINÉIS				16.269,22
2.1	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	M2	312,99	51,98	16.269,22
3	COBERTURA				2.034,57
3.1	RETELHAMENTO C/ TELHA FIBROCIMENTO MAT. DE FIXAÇÃO	M2	60,07	33,87	2.034,57

TOTAL SIMPLES (A):	24.626,72
BDI (25,92%) (B):	6.383,28
TOTAL GERAL (A+B):	31.010,00

ESTE ORÇAMENTO IMPORTA UM VALOR GLOBAL DE R\$ 31.010,00  
TRINTA E UM MIL E DEZ REAIS

  
F. J. DE MATOS NETO - CNPJ: 20.160.697/0001-75  
FRANCISCO JOÃO DE MATOS NETO  
REPRESENTANTE LEGAL / RESPONSÁVEL TÉCNICO  
CPF: 055.229.633-00 / CREA-CE: 50.355-D



**CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO**

SERVIÇO: REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO  
 ENDEREÇO: RUA SÃO FRANCISCO, 104, CENTRO, ITAPEJÉ - CE  
 DATA: 15 DE JUNHO DE 2021

Item	Descrição	Valores	15 dias	30 dias	Total	% do Item
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 6.322,93	R\$ 6.322,93	R\$ -	R\$ 6.322,93	26%
		100%	100%	0%		
2.0	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 16.269,22	R\$ 8.134,61	R\$ 8.134,61	R\$ 16.269,22	66%
		100%	50%	50%		
3.0	COBERTURA	R\$ 2.034,57	R\$ -	R\$ 2.034,57	R\$ 2.034,57	8%
		100%		100%		
	TOTAL SIMPLES (A):	R\$ 24.626,72	R\$ 14.457,54	R\$ 10.169,18	R\$ 24.626,72	100,00%
	BDI (25,92%) (B):	R\$ 6.383,28	R\$ 3.747,42	R\$ 2.635,87	R\$ 6.383,28	
	TOTAL GERAL (A+B):	R\$ 31.010,00	R\$ 18.204,96	R\$ 12.805,05	R\$ 31.010,00	
	ACUMULADO:	100,00%	58,71%	41,29%		
		R\$ 18.204,96	R\$ 18.204,96	R\$ 31.010,00		

ESTE ORÇAMENTO IMPORTA UM VALOR GLOBAL DE R\$ 31.010,00  
 TRINTA E UM MIL E DEZ REAIS

F. J. DE MATOS NETO - CNPJ: 20.160.697/0001-75  
 FRANCISCO IGÓIO DE MATOS NETO  
 REPRESENTANTE LEGAL / RESPONSÁVEL TÉCNICO  
 CPF: 035.229.633-00 / CREA-CE 50.355-D




**COMPOSIÇÕES**

SERVIÇOS:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO
ENDEREÇO:	RUA SÃO FRANCISCO, 104, CENTRO, ITAPAJÉ - CE
DATA:	15 DE JUNHO DE 2021

C1051 - DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA OUTRAS (PRÉ MOLDADO) (M2)						
MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0044	AJUDANTE DE GRANITEIRO/MARMORISTA	SEINFRA	H	1,20000000	6,0700	7,2840
I1227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	0,60000000	7,8100	4,6860
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>11,9700</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>11,97</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>18,83</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						<b>30,80</b>

C4507 - PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)						
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8332	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO	SEINFRA	M2	1,00000000	51,9800	51,9800
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>51,9800</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>51,98</b>
<b>VALOR ENCARGOS:</b>						<b>0,00</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						<b>51,98</b>

C2203 - RETELHAMENTO C/ TELHA FIBROCIMENTO MAT. DE FIXAÇÃO (M2)						
MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0047	AJUDANTE DE TELHADISTA	SEINFRA	H	0,75000000	6,0700	4,5525
I2070	TELHADISTA	SEINFRA	H	0,75000000	7,8100	5,8575
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>10,4100</b>
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0853	CONJUNTO VEDAÇÃO ELASTICA	SEINFRA	UN	1,42000000	0,5200	0,7384
I1514	MASSA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	KG	0,15000000	27,9400	4,1910
I1574	PARAFUSO COM ROSCA SOBERBA 8X180MM	SEINFRA	UN	1,42000000	1,6400	2,3288
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>7,2582</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>17,67</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>16,20</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						<b>33,87</b>

  
 F. J. DE MATOS NETO - CNPJ: 20.160.697/0001-75  
 FRANCISCO JOÃO DE MATOS NETO  
 REPRESENTANTE LEGAL / RESPONSÁVEL TÉCNICO  
 CPF: 035.229.633-00 / CREA-CE: S0355-D

BDI		
COD	DESCRIÇÃO	%
<b>Despesas Indiretas</b>		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
<b>Benefício</b>		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
I	Impostos	11,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB	4,50
	<b>TOTAL DOS IMPOSTOS</b>	<b>11,15</b>
BDI =		25,92%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Francisco João de Matos Neto  
F. J. DE MATOS NETO - CNPJ: 20.160.697/0001-75  
FRANCISCO JOÃO DE MATOS NETO  
REPRESENTANTE LEGAL / RESPONSÁVEL TÉCNICO  
CPF: 035.225.633-00 / CREA-CE: 50.355-D

<b>ENCARGOS SOCIAIS</b>
-------------------------

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
-----	-----------	--------	-------

<b>A GRUPO A</b>			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>		<b>16,80</b>	<b>16,80</b>

<b>B GRUPO B</b>			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
<b>TOTAL</b>		<b>44,41</b>	<b>16,46</b>


<b>C GRUPO C</b>			
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
<b>TOTAL</b>		<b>14,73</b>	<b>11,38</b>

<b>D GRUPO D</b>			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGT	0,45	0,35
<b>TOTAL</b>		<b>7,91</b>	<b>3,12</b>

**Horista = 83,85%**

**Mensalista = 47,76%**

**A + B + C + D**

  
 F. J. DE MATOS NETO - CNPJ: 20.160.697/0001-75  
 FRANCISCO JOÃO DE MATOS NETO  
 REPRESENTANTE LEGAL / RESPONSÁVEL TÉCNICO  
 CPF: 055.229.633-00 / CREA-CE: 50.355-D



**PROPOSTA DE PREÇOS**

À PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPAJÉ - CE

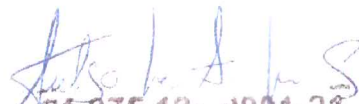
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO


Prezados(as) Senhores(as),

Apresentamos a V. Sas., nossa proposta para o objeto **REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO**, conforme orçamento, pelo preço global de **R\$ 31.662,65 (TRINTA E UM MIL SEISCENTOS E SESENTA E DOIS REAIS E SESENTA E CINCO CENTAVOS)**, conforme orçamento em anexo.

Informamos que o prazo de validade de nossa proposta é de **60 (sessenta) dias** corridos, a contar da data da proposta.

UBAJARA - CE, 16 de JUNHO de 2021.

  
21.375.124/0001-21  
TR CONSTRUÇÕES EIRELI-ME  
Tullyo Remo Teixeira Ramos  
CPF: 010.112.753-76  
Proprietário

  
Eng. Civil Raimundo Rábica  
ENGENHEIRO CIVIL  
15/06/2021




ORÇAMENTO

Obra: REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO  
Local: RUA SÃO FRANCISCO, 104, CENTRO, ITAPAJÉ - CE  
Data: 16/06/2021  
Observação: Base de Preços (Tabela Secretária da Infra-Estrutura Nº 027/1) Seinfra - Ce

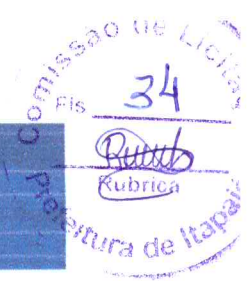
ITEM	CÓD.	SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1		SERVIÇOS PRELIMINARES				6.454,32
1.1	C1051	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA OUTRAS (PRÉ MOLDADO)	M2	205,29	31,44	6.454,32
2		PAREDES E PAINÉIS				16.613,51
2.1	C4507	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND. INCLUSIVE ENLASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	M2	312,99	53,08	16.613,51
3		COBERTURA				2.077,22
3.1	C2203	RETELHAMENTO C/ TELHA FIBROCIMENTO MAT. DE FIXAÇÃO	M2	60,07	34,58	2.077,22
TOTAL SIMPLES RS						25.145,05
BDI RS						6.517,60
TOTAL GERAL DA PLANILHA RS						31.662,65

TRINTA E UM MIL SEISCENTOS E SESENTA E DOIS REAIS E SESENTA E CINCO CENTAVOS

  
21.375.124/0001-21  
TR CONSTRUÇÕES EIRELI-ME  
Tullio Remo Teixeira Remo  
CPF: 010.112.753-76  
Proprietário

  
Tullio Remo Teixeira Remo  
ENGENHEIRO CIVIL  
C.R.C. 100.000/0001-00





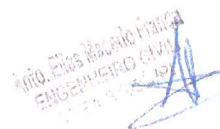
**CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO**

**Obra:** REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO  
**Local:** RUA SÃO FRANCISCO, 104. CENTRO. ITAPAJÉ - CE  
**Data:** 16/06/2021  
**Obs.:** Base de Preços (Tabela Secretaria da Infra-Estrutura Nº 027.1) Semfra - Ce

Nº	SERVIÇOS	VALORES	30 DIAS	TOTAL	%
			R\$		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	6.454,32	R\$ 6.454,32	6.454,32	26%
		100%	100%		
2	MOVIMENTO DE TERRA	16.613,51	R\$ 16.613,51	16.613,51	66%
		100%	100%		
3	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA	2.077,22	R\$ 2.077,22	2.077,22	8%
		100%	100%		
	<b>VALOR</b>	<b>R\$ 25.145,05</b>	<b>R\$ 25.145,05</b>	<b>R\$ 25.145,05</b>	<b>100,00%</b>
	<b>VALOR BDI</b>	<b>R\$ 6.517,60</b>	<b>R\$ 6.517,60</b>	<b>R\$ 6.517,60</b>	
	<b>VALOR TOTAL</b>	<b>R\$ 31.662,65</b>	<b>R\$ 31.662,65</b>	<b>R\$ 31.662,65</b>	
		100%	100%		
		<b>ACUMULADO.....</b>	<b>R\$ 31.662,65</b>		

TRINTA E UM MIL SEISCENTOS E SESENTA E DOIS REAIS E SESENTA E CINCO CENTAVOS

  
**21.375.124/0001-21**  
**TR CONSTRUÇÕES EIRELI-ME**  
 Tulyo Remo Teixeira Ramos  
 CPF: 010.112.752-76  
 Proprietário

  
 Eng. Tulyo Remo Teixeira Ramos  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 Nº 19.112/2010



**COMPOSIÇÕES DE PREÇO**

Obra: REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO  
 Local: RUA SÃO FRANCISCO, 104, CENTRO, ITAPAJÉ - CE  
 Data: 44363,00  
 Observação: Base de Preços (Tabela Secretaria da Infra-Estrutura Nº 027 1) Seinfra - Ce

C1051 - DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA OUTRAS (PRÉ MOLDADO) (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10044	AJUDANTE DE GRANITEIRO MARMORISTA	SEINFRA	H	1,20000000	16,1800	19,4160
11227	GRANITEIRO MARMORISTA	SEINFRA	H	0,60000000	20,0400	12,0240
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>31,4400</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>12,22</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>19,22</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						<b>31,44</b>

C4507 - PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18332	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE	SEINFRA	M2	1,00000000	53,0800	53,0800
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>53,0800</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>53,08</b>
<b>VALOR ENCARGOS:</b>						<b>0,00</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						<b>53,08</b>

C2203 - RETELHAMENTO C/ TELHA FIBROCIMENTO MAT. DE FIXAÇÃO (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10047	AJUDANTE DE TELHADISTA	SEINFRA	H	0,75000000	16,1800	12,1350
12070	TELHADISTA	SEINFRA	H	0,75000000	20,0400	15,0300
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>27,1650</b>
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10853	CONJUNTO VEDAÇÃO ELASTICA	SEINFRA	UN	1,42000000	0,5300	0,7526
11514	MASSA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	KG	0,15000000	28,5400	4,2810
11574	PARAFUSO COM ROSCA SOBERBA 8X180MM	SEINFRA	UN	1,42000000	1,6800	2,3856
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>7,4192</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>18,05</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>16,53</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						<b>34,58</b>

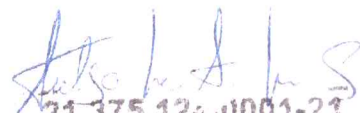
**21.375.124/0001-21**  
**TR CONSTRUÇÕES EIRELI-ME**  
 Tulyo Remo Teixeira Ramos  
 CPF: 010.112.753-76  
 Proprietário

INSC. ESTAD. IMP. FISCAL  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 12748



COMPOSIÇÃO DE BDI		
COD	DESCRIÇÃO	%
	<b>Despesas Indiretas</b>	
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	<b>Benefício</b>	
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
I	Impostos	11,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB	4,50
	<b>TOTAL DOS IMPOSTOS</b>	<b>11,15</b>
	<b>BDI =</b>	<b>25,92%</b>

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

  
**21.375.124/0001-21**  
**TR CONSTRUÇÕES EIRELI-ME**  
 Tullyo Ramo Teixeira Ramos  
 CPF: 010.112.754-76  
 Proprietário

Eng. Edson Macedo França  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 15



**ENCARGOS SOCIAIS**

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	<b>TOTAL</b>	<b>44,41</b>	<b>16,46</b>

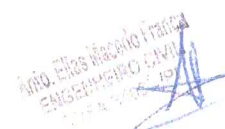
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>14,73</b>	<b>11,38</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>7,91</b>	<b>3,12</b>

Horista = 83,85%  
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

  
**21.375.124/0001-21**  
**TR CONSTRUÇÕES EIRELI-ME**  
 Tullio Remo Teixeira Ramos  
 CPF: 010.112.751-76  
 Proprietário

  
 Engenheiro Civil

**PROPOSTA DE PREÇOS****À PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPAJÉ - CE****COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

Prezados(as) Senhores(as),

A presente proposta tem como objeto a prestação dos serviços de **REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO**, na cidade de Itapajé - CE, conforme detalhado abaixo e orçamento anexo.

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR TOTAL
1.0	REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO	R\$ 30.516,09

**TRINTA MIL QUINHENTOS E DEZESSEIS REAIS E NOVE CENTAVOS**

Informamos que o prazo de validade de nossa proposta é de 60 (sessenta) dias corridos, a contar da data deste documento.

O proponente DECLARA, que todos os elementos (taxas, frete, etc.) que incidam ou venha a incidir sobre os preços ofertados, estão inclusos no preço da proposta.

Finalizando, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pelos serviços deste objeto e que serão executados conforme as exigências e que serão iniciados dentro do prazo de até 10 (dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

**INFORMAÇÕES DA EMPRESA**Razão Social: **MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA – ME**Fantasia: **EMME ENGENHARIA**Endereço: **RUA MARIA DE LOURDES, 68**Bairro: **CENTRO**CEP: **62280-000**E-mail: **emmeengenharia@hotmail.com**CNPJ: **21.691.178/0001-04**Cidade: **SANTA QUITÉRIA - CE**Telefone: **(88) 9 9632-1712**

Santa Quitéria - CE, 16 de JUNHO de 2021.



**A. Erison M. de Mesquita**  
Socio Proprietário/Eng. Civil  
CPF 042.590.513-69  
CREA-CE 50.350-D


ORÇAMENTO BÁSICO

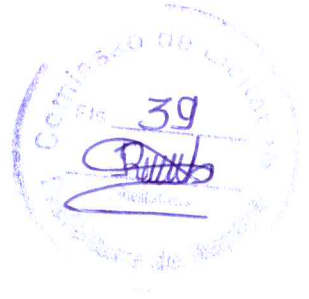
OBJETO:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO
ENDEREÇO:	RUA SÃO FRANCISCO, 104, CENTRO, ITAPAJÉ - CE
DATA:	16 DE JUNHO DE 2021
DATA-BASE	TABELA DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA DO CEARÁ (SEINFRA-CE) Nº 27.1 COM DESONERAÇÃO
BDI:	25,92%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					
1.1	C1051	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA OUTRAS (PRÉ MOLDADO)	M2	205,29	R\$ 30,31	R\$ 6.222,34
2	<b>PAREDES E PAINÉIS</b>					
2.1	C4507	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	M2	312,99	R\$ 51,15	R\$ 16.009,44
3	<b>COBERTURA</b>					
3.1	C2203	RETELHAMENTO C/ TELHA FIBROCIMENTO MAT. DE FIXAÇÃO	M2	60,07	R\$ 33,34	R\$ 2.002,73

<b>ORÇAMENTO SEM BDI</b>						<b>R\$ 24.234,51</b>
<b>VALOR BDI</b>						<b>R\$ 6.281,58</b>
<b>ORÇAMENTO COM BDI</b>						<b>R\$ 30.516,09</b>

TRINTA MIL QUINHENTOS E DEZESEIS REAIS E NOVE CENTAVOS

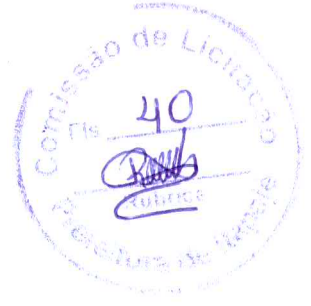
  
 A. Erison M. de Mesquita  
 Engenheiro Civil  
 Crea-CE: 50.350 D



**CRONOGRAMA**

Nº	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Valores R\$		15 dias		30 dias		Total do Item	% do Item
		R\$	%	Valor R\$	%	Valor R\$	%		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 6.222,34	100,00%	R\$ 6.222,34	100,00%	-	-	R\$ 6.222,34	100,00%
2	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 16.009,44	100,00%	R\$ 8.004,72	50,00%	R\$ 8.004,72	50,00%	R\$ 16.009,44	100,00%
3	COBERTURA	R\$ 2.002,73	100,00%	-	0,00%	R\$ 2.002,73	100,00%	R\$ 2.002,73	100,00%
VALOR ORÇAMENTO SEM BDI		R\$ 24.234,51		R\$ 14.227,06		R\$ 10.007,45		R\$ 24.234,51	
VALOR BDI (24,59%)		R\$ 6.281,58		R\$ 3.687,65		R\$ 2.593,93		R\$ 6.281,58	100,00%
VALOR ORÇAMENTO COM BDI		R\$ 30.516,09		R\$ 17.914,71		R\$ 12.601,38		R\$ 30.516,09	
VALOR ACUMULADO		R\$ 30.516,09		R\$ 17.914,71		R\$ 30.516,09			
PERCENTUAL PARCELA				58,71%		41,29%			
PERCENTUAL ACUMULADO				58,71%		100,00%			

  
**A. Erison M. de Mesquita**  
 Engenheiro Civil  
 Crea-CE: 50.350 D



**COMPOSIÇÕES**

C1051 - DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA OUTRAS (PRÉ MOLDADO) (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEF.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10044	AJUDANTE DE GRANITEIRO/MARMORISTA	SEINFRA	H	1,20000000	5,9700	7,1640
11227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	0,60000000	7,6900	4,6140
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>11,7780</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>11,78</b>
<b>VALOR ENCARGOS:</b>						<b>18,53</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						<b>30,31</b>

C4507 - PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEF.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18332	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO	SEINFRA	M2	1,00000000	51,1500	51,1500
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>51,1500</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>51,15</b>
<b>VALOR ENCARGOS:</b>						<b>0,00</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						<b>51,15</b>

C2203 - RETELHAMENTO C/ TELHA FIBROCIMENTO MAT. DE FIXAÇÃO (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEF.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10047	AJUDANTE DE TELHADISTA	SEINFRA	H	0,75000000	5,9700	4,4775
12070	TELHADISTA	SEINFRA	H	0,75000000	7,6900	5,7675
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>10,2450</b>
MATERIAL		FONTE	UNID	COEF.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10853	CONJUNTO VEDAÇÃO ELASTICA	SEINFRA	UN	1,42000000	0,5100	0,7242
11514	MASSA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	KG	0,15000000	27,5000	4,1250
11574	PARAFUSO COM ROSCA SOBERBA 8X180MM	SEINFRA	UN	1,42000000	1,6200	2,3004
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>7,1496</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>17,39</b>
<b>VALOR ENCARGOS:</b>						<b>15,95</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>						<b>33,34</b>

  
**A. Erison M. de Mesquita**  
 Engenheiro Civil  
 Crea-CE 50.350 D



COMPOSIÇÃO DE BDI

CÁLCULO DE BDI	
Item componente do BDI	% Informado
Administração Central ( AC )	3,00
Seguro (S) e Garantia (G)	0,80
Risco	0,97
Despesas Financeiras (DF)	0,59
Lucro (L)	6,16
Impostos (I) - (A+B+C)	6,65
	PIS (A)
	CONFINS (B)
	ISS (C)*
Contribuição Previdenciária (I) - CPRB	4,50
<b>Observações</b>	
1) Preencher apenas a coluna % Informado (COLUNA D)	
2) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU.	
B.D.I =	25,92%
$BDI = \left\{ \frac{(I + AC + G + R) * (I + DF) * (I + L)}{1 - I} - 1 \right\} * 100$	

	Construção de Edifícios			Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana,			Abastecimento de Água, Coleta		
	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q
	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71
	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75
	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74
	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17
	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30	8,69	6,74	8,04	9,40
	<b>Fornecimento de materiais e equipamentos</b>								
	<b>Médio</b>			<b>Médio</b>			<b>Médio</b>		
	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99
	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16
	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43
	<b>Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica</b>								
	<b>Médio</b>			<b>Médio</b>			<b>Médio</b>		
	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99
	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16
	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43

Conforme Legislação Específica

Alíquota definida pela lei 12.546/2015 (CPRB - contribuição previdenciária sobre a receita bruta)

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
Tipo de Obra	1º Q		
	Médio	3º Q	Médio
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

- OS VALORES % INFORMADOS ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU
- OS VALORES % INFORMADO DE AC,S,G,R, E DF ESTÃO NOS VALORES MÍNIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO
- OS VALORES % INFORMADO DE L FOI CONSIDERADO VALOR ABAIXO DO MÍNIMO DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU, PARA QUE SE ENQUADRE NO VALOR PERMITIDO PARA O TIPO DE OBRA
- OS VALORES % INFORMADO DE I FOI CONSIDERADO OS PERCENTUAIS INDICADOS DO ITEM 2) DO CAMPO OBSERVAÇÕES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU
- OS VALORES % INFORMADO DE (CPRB) FOI CONSIDERADO O PERCENTUAL INDICADO PELA LEI 12.546/2015.



A. Erison M. de Mesquita  
Engenheiro Civil  
Crea-CE: 50.350 D

**ENCARGOS SOCIAIS**

**SEINFRA 27.1**


COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	<b>TOTAL</b>	<b>44,41</b>	<b>16,46</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>14,73</b>	<b>11,38</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>7,91</b>	<b>3,12</b>

**Horista = 83,85%**  
**Mensalista = 47,76%**  
**A + B + C + D**

  
**A. Erison M. de Mesquita**  
 Engenheiro Civil  
 Crea-CE: 50.350 D